

# DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 97 del registro

**OGGETTO: Realizzazione opere edili di completamento del terzo bunker. Approvazione atti.**

L'anno **2011**, il giorno **NOVE** del mese di **MARZO** in Bari, nella sede dell'Istituto Tumori "Giovanni Paolo II" di Bari, già Ospedale Oncologico,

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il D.Lgs 30.12.1992 n.502 e successive integrazioni e modificazioni;

Visto il D.Lgs 16.10.2003 n.288 così come modificato dalla sentenza della Corte Costituzionale n.270 del 23.6.2005;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n.1666 del 10.11.2006;

Vista la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e verifica n. 12 e 13 del 20.12.2010,

sulla base dell'istruttoria e su proposta del Direttore dell'Area Tecnica

## HA ADOTTATO

Il seguente provvedimento

Assiste con funzioni di Segretario l'Avv. Teresa Cutrone

### Premesso che:

- In data 11 marzo 2004 è stato sottoscritto un protocollo di intesa tra Ministero della Salute, Regione Puglia, AUSL BA4 e IRCCS Oncologico di Bari, per definire il programma delle attività necessarie per la realizzazione della nuova sede dell'Istituto.
- Il protocollo di Intesa è stato ratificato con la presa d'atto avvenuta con deliberazione commissariale n. 189 del sei maggio 2004.
- Con detto protocollo di intesa, e secondo il disciplinare ad esso allegato, si è provveduto a definire il finanziamento a carico dei bilanci degli Enti Sottoscrittori del Protocollo d'Intesa, provvedendo altresì a suddividere il finanziamento tra la quota necessaria per la realizzazione dell'opera edile, e la quota necessaria per l'arredamento e l'attrezzamento, e individuando la ASL Bari quale stazione appaltante delle procedure di realizzazione delle opere edili e delle forniture di attrezzature e arredi;
- Nell'ambito di tali attività rese a favore dell'IRCCS Istituto Tumori, la ASL Bari, con deliberazione numero 1629 del 07/11/2008, ha aggiudicato la "Procedura aperta per la fornitura di attrezzature necessarie per la realizzazione della nuova sede dell'Ircs Istituto Tumori di Bari presso l'ex P.O. D. Cotugno in Bari - lotto 1.01 - realizzazione chiavi in mano di n. 2 bunker per radioterapia";
- Il relativo contratto è stato stipulato in data 20/01/2009 e registrato a Gorgonzola (MI) al n. 717 SERIE N. 3 in data 06/02/2009, con le ditte Varian Medical System Italia S.p.A. - Via Abbrescia n. 28/d1 - Cernusco sul Naviglio (MI)-(MANDATARIA) - STITEM srl - Via don Luigi Guanella, 15/g - 70124 Bari ; FANULI srl - Contrada Filippi, snc - 73043 Copertino (LE)-(MANDANTE) per euro 5.449.610,79 oltre IVA come da offerta n. 50320080305 del 23/05/2008;
- In particolare, la ditta STITEM ha curato la realizzazione delle opere edili e impiantistiche;
- Ai sensi dell'art. 1.6 del relativo disciplinare di gara, era prevista la facoltà di attivare le opzioni di cui all'art. 27, comma 3, del capitolato d'onere generale per le forniture ed i servizi eseguiti a cura del provveditorato generale dello stato, di cui al D.M. 28 ottobre 1985 (pubblicato sulla G.U.R.I. n. 51 del 3 marzo 1986), incrementando le forniture o le attività dettagliate nel presente documento, fino alla concorrenza dei due quinti dell'importo contrattuale, alle medesime condizioni e termini contrattuali;
- I due quinti dell'importo contrattuale corrispondono a euro 2.179.844,32, quale limite non superabile di eventuali incrementi di fornitura previsti ai sensi del D.M. 28 ottobre 1985;
- Nell'ambito dei lavori realizzati in esecuzione del contratto del 20/01/2009 sono stati realizzati i bunker per la radioterapia;
- In particolare, il progetto previsto e realizzato comprendeva la fornitura di due acceleratori lineari, e il completamento dei relativi due bunker; restava fuori dal contratto del 20/01/2009 il completamento di un terzo bunker, pur presente nell'ambito degli spazi destinati alla radioterapia ma non interessato dalla fornitura di alcuna attrezzatura;

- Nel corso della realizzazione dei lavori di completamento dei due bunker, si è rilevata la inopportunità di lasciare il terzo bunker senza alcun intervento di finitura; ciò sia in considerazione della necessità di rispettare le prescrizioni del d.lgs n. 81 del 9 aprile 2008 in materia di sicurezza e salubrità degli ambienti di lavoro, allegato IV, punto 1.3.1.4., sia in considerazione della opportunità di consentire agli operatori di Radioterapia e Fisica Sanitaria l'utilizzo dei locali del terzo bunker;
- Tali opere risultavano altresì di somma urgenza, dovendosi procedere al completamento delle opere in tempi compatibili con il programma di apertura della nuova sede, in modo da minimizzare i disagi dei pazienti oncologici offrendo loro i nuovi acceleratori lineari quali indispensabile strumento di terapia oncologica;
- nel contesto della realizzazione dei lavori di completamento dei primi due bunker, al fine di rispettare i ristretti tempi connessi con la apertura della nuova sede, si è ritenuto indispensabile affidare alla medesima ditta STITEM Srl anche la realizzazione delle opere relative al terzo bunker; ciò in osservanza sia del punto b) del comma 2 dell'art. 57 del d.lgs 163/2006, che prevede il ricorso all'affidamento diretto qualora per ragioni di natura tecnica il contratto possa essere affidato unicamente ad un operatore economico determinato, sia del punto c) del comma 2 dell'art. 57 del d.lgs 163/2006, che prevede il ricorso all'affidamento diretto quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili per le stazioni appaltanti, non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette, o negoziate previa pubblicazione di un bando di gara. Ciò anche in presenza della previsione, riportata al punto 1.6 del disciplinare di gara di realizzazione dei bunker, di attivare le opzioni di cui all'art. 27, comma 3, del capitolato d'oneri generale per le forniture ed i servizi eseguiti a cura del provveditorato generale dello stato, di cui al D.M. 28 ottobre 1985 (pubblicato sulla G.U.R.I. n. 51 del 3 marzo 1986), incrementando le forniture o le attività già a suo tempo affidate alla STITEM, fino alla concorrenza dei due quinti dell'importo contrattuale, alle medesime condizioni e termini contrattuali

#### Dato atto:

- che il Progettista e Direttore dei Lavori delle opere di realizzazione dei primi due bunker, nelle medesime funzioni per le opere di realizzazione del terzo bunker, ha redatto il seguente quadro economico finale, compilato ai sensi dell'art. 153 del DPR 554/99:

Lavori e impianti	81.125,89
oneri per la sicurezza	1.622,52
lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto;	0
rilievi, accertamenti e indagini preliminari comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali, di cui all'art. 17, comma 1, lett. b) punto 11;	0
allacciamenti ai pubblici servizi;	0
maggiori lavori imprevidi, IVA compresa	2.354,23
incremento del prezzo chiuso ai sensi dell'art. 26, comma 4, della Legge;	0
acquisizione o espropriazione di aree o immobili;	0
spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	0
spese tecniche ex art. 92 c.5 d.lgs 163/2006	1.622,52
spese per attività di consulenza o di supporto;	0
spese per commissioni giudicatrici;	0
spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'art. 124, comma 4;	0
spese per collaudi;	0
imposta sul valore aggiunto - lavori e sicurezza	8.274,84
imposta sul valore aggiunto - spese professionali	0
spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte.	0
Somma	95.000,00

- che i lavori sono stati ultimati, e sono dotati del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 141 c. 3 del d.lgs 163/2006 e dell'art. 208 del DPR 554/1999;
- che con deliberazione n. 74 del 10 febbraio 2009 è stato predisposto il quadro delle acquisizioni da realizzarsi utilizzando il finanziamento assegnato all'IRCCS Istituto Tumori "Giovanni Paolo II" con deliberazione CIPE n. 58 del 02.04.2008;
- che tale programmazione è stata approvata dalla Regione Puglia con deliberazione della Giunta Regionale n. 569 del 15 aprile 2009;
- che, con nota del 9 luglio 2010, la Direzione Generale ha predisposto una possibile modifica al quadro delle acquisizioni di cui alla precedente deliberazione 74/2009, sulla quale ricorre la necessità di ulteriori approfondimenti, anche in considerazione delle considerazioni espresse dal Responsabile del Procedimento con propria nota prot. 10970 dell'8 settembre 2010;
- che, ad esito di detti approfondimenti, potrà essere valutata la possibilità di inserire le opere di cui al presente atto tra gli interventi da ammettere al finanziamento di cui sopra;

## Tutto ciò premesso

Su proposta dell'ing. Giancarlo Salomone, Dirigente dell'Area Tecnica, e sentito il parere favorevole dei Direttori Sanitario e Amministrativo

## DELIBERA

per tutti i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, di:

1. di prendere atto della esecuzione delle opere edili e impiantistiche per il completamento del terzo bunker, realizzate dalla ditta STITEM Srl nel rispetto delle prescrizioni dei punti b) e c) del comma 2 dell'art. 57 del d.lgs 163/2006;
2. di prendere atto del quadro economico delle opere, come riportato in narrativa, per un importo complessivo di euro 95.000, da iscrivere nelle opportune voci di conto del bilancio 2011;
3. di dare atto altresì che, ad esito degli approfondimenti sulle modalità di utilizzo del finanziamento CIPE n. 58 del 02.04.2008, e in caso di favorevole parere al riguardo da parte dei competenti uffici del Ministero della Salute e della Regione Puglia, le opere di cui all'oggetto potranno essere inserite nel relativo quadro economico.
4. di dare mandato agli uffici dell'Area Tecnica di provvedere agli adempimenti necessari per la liquidazione delle fatture rese dalla ditta per il pagamento delle opere.

*Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale e che il presente provvedimento, predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del Direttore Generale, è conforme alle risultanze istruttorie.*

Il Dirigente dell'Area Tecnica  
f.to: Ing. Giancarlo Salomone

---

Letto, approvato e sottoscritto:

f.to: IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
f.to: IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
f.to: IL DIRETTORE SANITARIO  
f.to: IL DIRETTORE SCIENTIFICO  
f.to: IL SEGRETARIO

Avv. Luciano LOVECCHIO  
Dott. Francesco DE NICOLO  
Dott. Giuseppe PASTORESSA  
Dott. Angelo PARADISO  
Avv. Teresa CUTRONE

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo composta da n. \_\_\_\_\_ pagine e n. \_\_\_\_\_ fogli.

Il Segretario  
Avv. Teresa Cutrone

Bari, \_\_\_\_\_

---

## ANNOTAZIONI CONTABILI

Il Dirigente

---

## ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo dell'Istituto Tumori "Giovanni Paolo II"

dal **11.03.2011** al **in corso**

**Bari, 11.03.2011**

Il Responsabile del Procedimento  
f.to: Francesco Lopopolo